

الفهرس

الرقم	التاريخ	إفصاحات مالية أعلن عنها من الفترة (2014/9/30 إلى 2014/1/1)	الجهة
1	2014/2/20	الإفصاح عن البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقبي الحسابات المستقلين للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013	هيئة الأسواق / سوق الكويت للأوراق المالية
2	2014/3/24	الإفصاح عن البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقبي الحسابات المستقلين للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013	هيئة الأسواق / سوق الكويت للأوراق المالية
3	2014/5/12	الإفصاح عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة (غير مدققة) وتقرير المراجعة للثلاث أشهر المنتهية في 31 مارس 2014	هيئة الأسواق / سوق الكويت للأوراق المالية
4	13/8/2014	الإفصاح عن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة) وتقرير المراجعة للثلاث أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014	هيئة الأسواق / سوق الكويت للأوراق المالية
5	16/9/2014	الإفصاح عن البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة) مع تقرير المراجعة للسنة المنتهية في 30 يونيو 2014 مقدم باللغة الإنجليزية	هيئة الأسواق / سوق الكويت للأوراق المالية

الرقم	التاريخ	إفصاحات نسب ملكية المساهمين المعلن عنها من الفترة (2014/9/30 إلى 2014/1/1)	الجهة
6	2014/1/5	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2013/12/31	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
7	2014/2/13	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/2/12	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
8	2014/3/4	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/3/3	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
9	2014/3/30	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/3/27	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
10	2014/4/1	الإفصاح عن توزيع أرباح نقدية بنسبة 6% للسنة المالية المنتهية في 2013/12/31	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
11	2014/4/2	الإفصاح عن التغيير في نسبة ملكية حساب "المركز المالي الكويتي - عملاء" (سهم الشركة التجارية العقارية) كما في 2014/3/30	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
12	2014/4/17	الإفصاح عن التغيير في نسبة ملكية حساب "المركز المالي الكويتي - عملاء" (سهم الشركة التجارية العقارية) كما في 2014/4/16	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
13	2014/6/5	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/6/4	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
14	2014/6/8	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/6/5	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
15	2014/6/9	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/6/8	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
16	2014/6/10	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/6/9	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
17	2014/6/16	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/6/15	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
18	2014/6/18	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/6/17	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
19	2014/8/5	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/8/4	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
20	2014/9/23	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/9/22	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
21	2014/9/24	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما تاريخ 2014/9/23	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
22	2014/9/28	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما تاريخ 2014/9/25	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية

إفصاحات

التاريخ	إفصاحات مالية مععلن عنها من الفترة (2014/9/30 إلى 2014/1/1)	الجهة
2014/2/20	الإفصاح عن البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقبي الحسابات المستقلين للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013	هيئة الأسواق /سوق الكويت للأوراق المالية
2014/3/24	الإفصاح عن البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقبي الحسابات المستقلين للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013	هيئة الأسواق /سوق الكويت للأوراق المالية
2014/5/12	الإفصاح عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة (غير مدققة) وتقرير المراجعة للثلاث أشهر المنتهية في 31 مارس 2014	هيئة الأسواق /سوق الكويت للأوراق المالية
13/8/2014	الإفصاح عن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة) وتقرير المراجعة للثلاث أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014	هيئة الأسواق /سوق الكويت للأوراق المالية
16/9/2014	الإفصاح عن البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة) مع تقرير المراجعة للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014 مقدم باللغة الإنجليزية	هيئة الأسواق /سوق الكويت للأوراق المالية

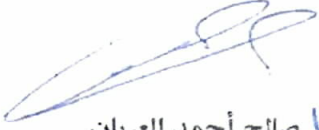
السيد / رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت
تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقبي الحسابات المستقلين
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (هـ.أ.م./ق.ر./م.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

تجدون مرفق طيه عدد (1 - واحد نسخة) باللغة العربية من البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقبي الحسابات المستقلين للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،


صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية


المرفقات : - كما هو مذكور أعلاه .

السيد / مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية المحترم ،
دولة الكويت

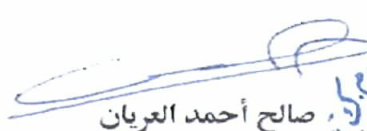
تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقبي الحسابات المستقلين
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بخصوص تقديم البيانات المالية لإدارة السوق ، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (هـ.أ.م.ق.ر.إ.م. 2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

تجدون مرفق طيه عدد (3 - ثلاثة نسخ) باللغة العربية من البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقبي الحسابات المستقلين للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013 . كما ونرفق لكم طيه ملف خاص بمستندات " تقييم الأصول العقارية " للشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.عامة) كما في 2013/12/31 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،


صالح أحمد الغريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية


المرفقات :- كما هو مذكور أعلاه .

اد

Ref: 00 5 4 0 / 2 0 1 4

24 مارس 2014

السيد / رئيس هيئة أسواق المال المحترم .
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد .

الموضوع: البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقبي الحسابات المستقلين
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه . وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولانتهت التنفيذية . وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية والية الاعلان عنها رقم (هـ.م.ق.ر./إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

تجدون مرفق طيه عدد (1 - واحد نسخة) باللغة الإنجليزية من البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقبي الحسابات المستقلين للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام


 صالح أحمد العريان
 الرئيس التنفيذي
 لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية

السيد / مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية المحترم .
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد .

الموضوع : البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقبي الحسابات المستقلين
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه . وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بخصوص تقديم البيانات المالية لإدارة السوق . وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية . وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وألية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2/2012) بتاريخ 2012/6/5.

تجدون مرفق طيه عدد (1 - واحد نسخة) باللغة الإنجليزية من البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقبي الحسابات المستقلين للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2013 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية
The Commercial Real Estate Co. K.S.C.

السيد / رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد .

الموضوع : المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة)
وتقرير المراجعة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2014

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه . وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولانحته التنفيذية . وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية والية الإعلان عنها رقم (هـ.أ.م./ق.ر./م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

نجدون مرفق طيه عدد (1 - واحد نسخة) باللغة العربية من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة) وتقرير المراجعة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2014 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

عبدالرضا موسى البلوشي
مستشار



د1

٢

REF: 01481/2014

13 أغسطس 2014

السيد / رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد .

الموضوع : إجتماع مجلس إدارة الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.عامة)

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولاتحتة التنفيذية . وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./م.إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نبلفكم أنه قد تم عقد إجتماع مجلس إدارة الشركة رقم (2014/4) وذلك اليوم " الأربعاء " الموافق 13 أغسطس 2014 في تمام الساعة 12:30 بعد الظهر . حيث تم إتخاذ القرارات التالية :

أولاً : تمت المصادقة على محضر إجتماع مجلس الإدارة رقم (2014/3) المؤرخ في 2014/5/7 .

ثانياً : تم اعتماد المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014 مع تقرير مراجعة (غير مدققة) .

هذا وتجدر مرفق طيه النموذج رقم (3) البيانات المالية المرحلية عن الربع الثاني لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014 ، بالإضافة إلى بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق) كما في 30 يونيو 2014 . بالإضافة إلى بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق) للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014 . وإيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة) للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
للمجموعة الشئون الإدارية والقانونية



REF: 01482/2014

13 أغسطس 2014

السيد / مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد .

الموضوع : إجتماع مجلس إدارة الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.عامة)

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه . وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بشأن الإفصاح عن قيام الشركة بعقد اجتماع لمجلس الإدارة . وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولانتهته التنفيذية . وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وألية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./م.إ./م.2/2012) بتاريخ 2012/6/5 .

يسرنا أن نبليكم أنه قد تم عقد إجتماع مجلس إدارة الشركة رقم (2014/4) وذلك اليوم " الأربعاء " الموافق 13 أغسطس 2014 في تمام الساعة 12:30 بعد الظهر . حيث تم إتخاذ القرارات التالية :

أولاً : تمت المصادقة على محضر إجتماع مجلس الإدارة رقم (2014/3) المؤرخ في 2014/5/7 .

ثانياً : تم اعتماد المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014 مع تقرير مراجعة (غير مدققة) .

هذا وتجدر مرفق طيه النموذج رقم (3) البيانات المالية المرحلية عن الربع الثاني لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014 . بالإضافة إلى بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق) كما في 30 يونيو 2014 . بالإضافة إلى بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق) للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014 . وإيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة) للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام


صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
للمجموعة الشئون الإدارية والقانونية





نموذج رقم (3)

نموذج إعلان البيانات المالية المرحلية عن الربع الثاني للشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية

- فترة السنة أشهر المنتهية في : 2014 / 6 / 30
- اسم الشركة : الشركة التجارية العقارية - ش . م . ك . ع .
- رمز الشركة : التجارية
- رقم الشركة : 418
- النشاط الرئيسي / الأنشطة الرئيسية للشركة :
القيام بمختلف الأعمال والأمور العقارية والزراعية والصناعية والتجارية والقيام بأعمال تعهدات وإنشاءات الطرق والأبنية بما في ذلك بيع وشراء الأراضي والعقارات وتأجيرها واستئجارها وإقامة المباني، وإستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات مالية متخصصة، وإنشاء الصناديق العقارية وإدارتها لصالح الشركة ولصالح الغير، وإدارة الأملاك العقارية للغير، وتملك وإدارة الفنادق والنوادي الصحية والمرافق السياحية.





نود إفادتكم بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الأربعاء الموافق 13 / 08 / 2014 في تمام الساعة 12:30 ، و اعتمد البيانات المالية المرحلية عن الربع الثاني للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 / 6 / 2014 ، وفقاً لما يلي :-

(1) البيانات المالية المرحلية للشركة :

البيان	الربع الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 / 6 / 2014 (الفترة الحالية) المبالغ بالدينار الكويتي	الربع الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 / 6 / 2013 (الفترة المقارنة) المبالغ بالدينار الكويتي	نسبة التغير %	الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 30 / 6 / 2014 (الفترة الحالية) المبالغ بالدينار الكويتي	الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 30 / 6 / 2013 (الفترة المقارنة) المبالغ بالدينار الكويتي	نسبة التغير %
• <u>بيان الدخل المجمع</u> صافي الربح / (الخسارة)* ربحية / (خسارة) السهم - فلس**	1,444,400 0.86	1,567,629 0.92	-7.9% -6.5%	3,115,494 1.84	6,786,978 3.99	-54.1% -53.9%
• <u>بيان الإيرادات و الأرباح التشغيلية</u> إجمالي الإيرادات التشغيلية صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	4,977,108 2,786,314	4,312,786 2,277,094	15.4% 22.4%	9,828,282 5,485,718	14,428,804 10,273,749	-31.9% -46.6%
• <u>بيان المركز المالي</u> الموجودات المتداولة إجمالي الموجودات المطلوبات المتداولة إجمالي المطلوبات إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم	*	*		17,421,943 383,454,323 25,737,422 123,064,468 249,923,099	28,195,460 374,124,504 21,539,332 113,635,562 250,846,722	-38.2% 2.5% 19.5% 8.3% -0.4%

*صافي الربح (الخسارة) هو الخاص بمساهمي الشركة الأم.

** ربحية (خسارة) السهم الأساسية .



سوق الكويت للأوراق المالية
Kuwait Stock Exchange



• يعود سبب الانخفاض في صافي الربح إلى :

- عدم قيام الشركة ببيع أراضي خلال الفترة الحالية، فيما بلغت أرباح بيع الأراضي والعقارات بغرض المتاجرة خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2013 مبلغ 5,847,541 د.ك.
- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ لا شيء دينار كويتي.
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 224,990 دينار كويتي.

(2) الإيرادات التشغيلية للشركة :

النشاط	الربع الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2014 / 6 / 30 (الفترة الحالية)	الربع الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2013 / 6 / 30 (الفترة المقارنة)
	المبلغ بالدينار الكويتي	النسبة إلى إجمالي الإيرادات
إيرادات استثمارات عقارية	3,510,699	70.3%
إيرادات بيع أراضي وعقارات بغرض المتاجرة	9,176	0.2%
إيرادات فندقية	1,457,233	29.3%

النشاط	الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 2014 / 6 / 30 (الفترة الحالية)	الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 2013 / 6 / 30 (الفترة المقارنة)
	المبلغ بالدينار الكويتي	النسبة إلى إجمالي الإيرادات
إيرادات استثمارات عقارية	6,862,980	69.8%
إيرادات بيع أراضي وعقارات بغرض المتاجرة	9,176	0.1%
إيرادات فندقية	2,956,126	30.1%

يقصد بالإيرادات التشغيلية جميع الإيرادات الناتجة عن الأنشطة الرئيسية للشركة وذلك وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية.



٦
سوق الكويت للأوراق المالية
Kuwait Stock Exchange



(3) تفاصيل (التحفظات / التأكيدات على بعض الجوانب / الفقرات توضيحية) الواردة في تقرير مراقبي الحسابات :

لا يوجد

توقيع و ختم الشركة

.....



بيان المركز المالي المرحلي المجموع المكثف كما في 30 يونيو 2014
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 يونيو 2013	31 ديسمبر 2013 (مدققة)	30 يونيو 2014	إيضاح
الموجودات			
موجودات غير متداولة			
30,873,837	29,761,263	28,657,796	
17,954,205	21,820,062	23,930,740	
242,200,932	257,247,496	257,436,384	3
25,271,990	21,658,409	27,325,039	4
29,628,080	29,627,783	28,682,421	5
345,929,044	360,115,013	366,032,380	
موجودات متداولة			
9,923,452	7,946,871	7,834,900	
1,740,973	1,804,292	1,723,969	
6,702,482	6,806,818	5,152,791	6
9,828,553	5,747,282	2,710,283	7
28,195,460	22,305,263	17,421,943	
374,124,504	382,420,276	383,454,323	
إجمالي الموجودات			
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية المتاحة لمساهمي الشركة الأم			
183,481,393	170,198,775	170,198,775	
1,410,492	1,308,384	1,308,384	
(19,621,484)	(532,115)	(1,480,295)	8
26,610,698	28,192,606	28,192,606	
22,663,941	23,454,895	23,454,895	
6,886,982	5,873,323	5,957,103	9
29,414,700	29,320,650	22,291,631	
250,846,722	257,816,518	249,923,099	
9,642,220	10,738,652	10,466,756	
260,488,942	268,555,170	260,389,855	
حقوق الجهات غير المسيطرة			
إجمالي حقوق الملكية			
المطلوبات			
مطلوبات غير متداولة			
1,003,010	1,118,879	1,189,780	
91,093,220	86,969,761	96,137,266	10
92,096,230	88,088,640	97,327,046	
مطلوبات متداولة			
8,099,332	11,286,466	9,670,551	
13,440,000	14,490,000	16,066,871	10
21,539,332	25,776,466	25,737,422	
113,635,562	113,865,106	123,064,468	
374,124,504	382,420,276	383,454,323	
مجموع المطلوبات			
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات			

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

عدوان محمد العدواني
نائب رئيس مجلس الإدارة

عبدالفتاح محمد رفيع معرفي
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

بيان الدخل المرحلي المجموع المكثف للفترة المنتهية في 30 يونيو 2014
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح	
2013	2014	2013	2014		
الإيرادات					
4,840,142	5,700,347	2,520,286	2,913,808	11	صافي أرباح استثمارات عقارية
5,847,541	9,176	-	9,176		أرباح بيع أراضي وعقارات بغرض المتاجرة
(413,934)	(223,805)	(243,192)	(136,670)	12	صافي خسائر فندقية
(163,462)	808,689	20,489	527,335		صافي أرباح / (خسائر) استثمارات في شركات زميلة
661,691	426,489	1,232,682	164,632	13	صافي أرباح استثمارات
(131,829)	(22,158)	(14,791)	(14,361)		فروقات تقييم عملات أجنبية
-	294,175	-	-	6	رد مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
39,758	50,080	4,516	17,042		إيرادات أخرى
10,679,907	7,042,993	3,519,990	3,480,962		إجمالي الإيرادات
المصاريف والأعباء الأخرى					
1,119,470	1,320,370	603,614	732,337		مصاريف إدارية وأعباء أخرى
2,240,911	2,158,404	1,135,131	1,100,996		أعباء تمويل
3,360,381	3,478,774	1,738,745	1,833,333		إجمالي المصروفات
7,319,526	3,564,219	1,781,245	1,647,629		صافي الربح قبل الإستقطاعات
(63,542)	(21,199)	(14,409)	(8,288)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(175,733)	(65,809)	(39,524)	(29,301)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(69,969)	(23,714)	(15,485)	(9,117)		مصرف الزكاة
7,010,282	3,453,497	1,711,827	1,600,923		صافي ربح الفترة
يوزع كما يلي :					
6,786,978	3,115,494	1,567,629	1,444,400		مساهمي الشركة الأم
223,304	338,003	144,198	156,523		حقوق الجهات غير المسيطرة
7,010,282	3,453,497	1,711,827	1,600,923		
3.99	1.84	0.92	0.86	14	ربحية السهم لمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة.

01678/2014

السيد/ رئيس هيئة أسواق المال المحترم،

دولة الكويت

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: الإفصاح عن البيانات المالية المجمعة المكثفة (غير مدققة) مع تقرير المراجعة للستة أشهر المنتهية

في 30 يونيو 2014

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية. وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2013/2) بتاريخ 2012/6/5.

تجدون مرفق طية عدد (1-واحد نسخة) باللغة الإنجليزية من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة) مع تقرير المراجعة للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
للمجموعة الشئون الإدارية والقانونية



ع1

16 سبتمبر 2014

01679/2014

السيد/ مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
المحترم،
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: الإفصاح عن البيانات المالية المجمعة المكثفة (غير مدققة) مع تقرير المراجعة للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بخصوص تقديم البيانات المالية لإدارة السوق، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

تجدون مرفق طية عدد (1-واحد نسخة) باللغة الإنجليزية من المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة (غير مدققة) مع تقرير المراجعة للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،.....

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
للمجموعة الشئون الإدارية والقانونية



ع1



إفصاحات نسب ملكية المساهمين المعلن
عنها من الفترة
(2014/1/1 إلى 2014/9/30)

الفهرس		
التاريخ	الفصاحات نسب ملكية المساهمين المعلن عنها من الفترة (1/1/2014 إلى 30/9/2014)	الجهة
2014/1/5	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2013/12/31	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
2014/2/13	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/2/12	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
2014/3/4	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/3/3	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
2014/3/30	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/3/27	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
2014/4/1	الإفصاح عن توزيع أرباح نقدية بنسبة 6% للسنة المالية المنتهية في 2013/12/31	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
2014/4/2	الإفصاح عن التغيير في نسبة ملكية حساب "المركز المالي الكويتي - عملاء" (سهم الشركة التجارية العقارية) كما في 2014/3/30	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
2014/4/17	الإفصاح عن التغيير في نسبة ملكية حساب "المركز المالي الكويتي - عملاء" (سهم الشركة التجارية العقارية) كما في 2014/4/16	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
2014/6/5	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/6/4	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
2014/6/8	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/6/5	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
2014/6/9	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/6/8	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
2014/6/10	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/6/9	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
2014/6/16	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/6/15	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
2014/6/18	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/6/17	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
2014/8/5	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/8/4	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
2014/9/23	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما في 2014/9/22	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
2014/9/24	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما تاريخ 2014/9/23	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية
2014/9/28	المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا كما تاريخ 2014/9/25	هيئة أسواق المال / سوق الكويت للأوراق المالية

Ref: 00005/2014

5 يناير 2014

السيد / رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (هـ.أ.م./ق.ر./إ.م. 2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية كما في 2013/12/31.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام ،،،،

عبد الرضا موسى البلوشي
مستشار
The Commercial Real Estate Co. K.S.C.



الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.م.)

سجل المساهمين كما في تاريخ : 31/12/2013

م	هوية المشارك	اسم المساهم	رصيد السجل	رصيد التداول	المجموع	النسبة %
1	103039	شركة المثني للاستثمار - حساب العملاء (1)	0	109,533,672	109,533,672	6.44%
2	17353	شركة المركز المالي الكويتي - عملاء	108,023,740	0	108,023,740	6.35%
3	17035	شركة كابيتال الكويت العقارية	97,538,976	9,842,779	107,381,755	6.31%
4	114414	شركة المزاي الدولية للتجارة العامة والمقاولات	0	89,600,000	89,600,000	5.26%



1/10

السيد / مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية المحترم ،
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بشأن الإفصاح عن أسماء المساهمين في الشركات المدرجة ، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولانحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (هـ.أ.م. / ق.ر. / م. / 2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية كما 2014/02/12 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام ،،،،


صالح أحمد الغريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية


السيد / رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (هـ.أ.م. / ق.ر. / م. / 2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية كما في 2014/02/12 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام ،،،،

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية
The Commercial Real Estate Co. K.P.S.C.



(يرسل من قبل الشركة)

كشف بالمساهمين الذين يمتلكون 5٪ وأكثر من أسهم الشركة التجارية العقارية

كما في تاريخ 2014/02/12

الرقم	إسم المساهم	الملكية		الرهن		ملاحظات
		عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
1	شركة كابيتال الكويت العقارية	111,881,755	6.57			
2	شركة المثني للاستثمار - حساب العملاء (1)	109,533,672	6.44			
3	شركة المركز المالي الكويتي / عملاء	106,273,740	6.24			
4	شركة المزاي الدولية للتجارة العامة والمقاولات	89,600,000	5.26			

إسم الشركة

الختم

التوقيع

الشركة التجارية العقارية



الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.م)

سجل المساهمين كما في تاريخ : 12/02/2014

م	هوية المشارك	اسم المساهم	رصيد السجل	رصيد التداول	المجموع	النسبة %
1	17035	شركة كابيتال الكويت العقارية	107,381,755	4,500,000	111,881,755	6.57%
2	103039	شركة المثني للاستثمار - حساب العملاء (1)	0	109,533,672	109,533,672	6.44%
3	17353	شركة المركز المالي الكويتي - عملاء	106,262,811	10,929	106,273,740	6.24%
4	114414	شركة المزاي الدولية للتجارة العامة والمقاولات	0	89,600,000	89,600,000	5.26%







السيد / رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (هـ.أ.م./ق.ر./م.م./2/2012) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية كما في 2014/03/03.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
مجموعة الشؤون الإدارية والقانونية
The Commercial Real Estate Co. K.P.S.C.

السيد / مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية المحترم ،
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بشأن الإفصاح عن أسماء المساهمين في الشركات المدرجة ، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (هـ.أ.م. / ق.ر. / م. / 2012/21) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية كما 2014/03/03 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام ،،،،

الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية
The Commercial Real Estate Co. K.P.S.C.

الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.م)

سجل المساهمين كما في تاريخ : 03/03/2014

م	هوية المشارك	اسم المساهم	رصيد السجل	رصيد التداول	المجموع	النسبة %
1	17035	شركة كابيتال الكويت العقارية	107,381,755	11,802,762	119,184,517	7.00%
2	103039	شركة المثنى للاستثمار - حساب العملاء (1)	0	109,533,672	109,533,672	6.44%
3	17353	شركة المركز المالي الكويتي - عملاء	105,762,811	10,929	105,773,740	6.21%
4	114414	شركة المزايا الدولية للتجارة العامة والمقاولات	0	89,600,000	89,600,000	5.26%







(يرسل من قبل الشركة)

كشف بالمساهمين الذين يمتلكون 5% وأكثر من أسهم الشركة التجارية العقارية

كما في تاريخ 2014/03/03

الرقم	إسم المساهم	الملكية		الرهن		ملاحظات
		عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
1	شركة كابيتال الكويت العقارية	119,184,517	7.00			
2	شركة المثني للاستثمار - حساب العملاء (1)	109,533,672	6.44			
3	شركة المركز المالي الكويتي / عملاء	105,773,740	6.21			
4	شركة المزاي الدولية للتجارة العامة والمقاولات	89,600,000	5.26			

التوقيع

الختم



إسم الشركة

الشركة التجارية العقارية

السيد / رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد .

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه . وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية . وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وألية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2/2012) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما في 2014/03/27 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

لصالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية



Ref: 00595 / 2014

30 مارس 2014

السيد / مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
المحترم .
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بشأن الإفصاح عن أسماء المساهمين في الشركات المدرجة ، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر.-إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما 2014/03/27 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية




د1

٣

الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.م)
كشف بأسماء المساهمين الذين يمتلكون 5% وأكثر من أسهم الشركة

سجل المساهمين كما في تاريخ : 27/03/2014

م	هوية المشارك	اسم المساهم	المجموع	النسبة %
1	17035	شركة كابيتال الكويت العقارية	120,541,755	7.08%
2	103039	شركة بيتك كابيتال للاستثمار - حساب العملاء (1)	109,533,672	6.44%
3	114414	شركة المزاي الدولية للتجارة العامة والمقاولات	89,600,000	5.26%



7/10



كشف بالمساهمين الذين يمتلكون 5% وأكثر من أسهم الشركة التجارية العقارية

كما في تاريخ 2014/03/27

الرقم	إسم المساهم	الملكية		الرهن		ملاحظات
		عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
1	شركة كابيتال الكويت العقارية	120,541,755	7.08			
2	شركة بيتك كابيتال للاستثمار - حساب العملاء (1)	109,533,672	6.44			
3	شركة المزاي الدولية للتجارة العامة والمقاولات	89,600,000	5.26			

إسم الشركة

الشركة التجارية العقارية

الختم



التوقيع

السيد / رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد .

الموضوع : توزيع أرباح نقدية بنسبة 6% للسنة المالية المنتهية في 2013/12/31

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه ، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5 .

يسر إدارة الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع.) أن تعلن بأنه سيتم توزيع أرباح نقدية بنسبة 6% من القيمة الاسمية للسهم (6 فلس كويتي لكل سهم) والتي تم إقرارها من قبل الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 2014/3/26 للسنة المالية المنتهية في 2013/12/31 وذلك اعتباراً من يوم "الخميس" الموافق 2014/4/3 وذلك لدى السادة / الشركة الكويتية للمقاصة - شرق - شارع الخليج العربي بجانب المستشفى الأميري - برج أحمد - الدور الخامس - وحدة سجلات المساهمين .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام


صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية

السيد / مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد .

الموضوع : توزيع أرباح نقدية بنسبة 6% للسنة المالية المنتهية في 2013/12/31

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه ، وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بخصوص تقديم البيانات المالية لإدارة السوق . وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م. /ق.ر. /م. /م. 2012/2) بتاريخ 2012/6/5 .

يسر إدارة الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع.) أن تعلن بأنه سيتم توزيع أرباح نقدية بنسبة 6% من القيمة الإسمية للسهم (6 فلس كويتي لكل سهم) والتي تم إقرارها من قبل الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ 2014/3/26 للسنة المالية المنتهية في 2013/12/31 وذلك اعتباراً من يوم "الخميس" الموافق 2014/4/3 وذلك لدى السادة / الشركة الكويتية للمقاصة - شرق - شارع الخليج العربي بجانب المستشفى الأميري - برج أحمد - الدور الخامس - وحدة سجلات المساهمين .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية



Ref: 00659 / 2014

2 أبريل 2014

السيد / رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد .

**الموضوع : الإفصاح عن التغير في نسبة ملكية عملاء المركز المالي الكويتي
(سهم الشركة التجارية العقارية)**

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه . وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولانتهت الداخلية . وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وألية الإعلان عنها رقم (هـ.م.ق.ر.إ.م. / 2012/2) بتاريخ 2012/6/5 . وبناءً على كتاب السادة / المركز المالي الكويتي (مرفق نسخة) . نحيطكم علماً بأن نسبة ملكية حساب المركز المالي الكويتي - عملاء في الشركة التجارية العقارية كما في 2014/3/30 كالتالي :

نسبة الملكية	عدد الأسهم	إسم المساهم
4.98 %	84,773,740	المركز المالي الكويتي - عملاء
0.13 %	2,279,437	المركز المالي الكويتي
5.11 %	87,053,177	المجموع

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية



السيد / مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد .

**الموضوع : الإفصاح عن التغير في نسبة ملكية عملاء المركز المالي الكويتي
(مسهم الشركة التجارية العقارية)**

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه ، وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بشأن تنظيم الإفصاح ، و عملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولانحته الداخلية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وألية الإعلان عنها رقم (هـ.أ.م./ق.ر./إ.م./2/2012) بتاريخ 2012/6/5 .

وبناءً على كتاب السادة / المركز المالي الكويتي (مرفق نسخة) ، نحيطكم علماً بأن نسبة ملكية حساب المركز المالي الكويتي - عملاء في الشركة التجارية العقارية كما في 2014/3/30 كالتالي :

نسبة الملكية	عدد الأسهم	إسم المساهم
4.98 %	84,773,740	المركز المالي الكويتي - عملاء
0.13 %	2,279,437	المركز المالي الكويتي
5.11 %	87,053,177	المجموع

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية

السادة / الشركة التجارية العقارية
المحترمين..

الكويت

02 APR 2014
٢٨/٠٤/٢٠١٤

تحية طيبة وبعد ...

افصاح عن ملكية حساب "المركز المالي الكويتي - عملاء"

التراما بتعليمات الافصاح المعمول بها والوارد النص عليها بالفصل العاشر من "اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن اشاء هيئة اسواق المال وتنظيم نشاط "الاوراق المالية" ، نحيطكم علما بان ملكية حساب "المركز المالي الكويتي - عملاء" في شركتكم وهي مسجلة على النحو المبين أدناه كما في 2014-03-30.

اسم المساهم	عدد الأسهم	نسبة الملكية	نسبة التغير
المركز المالي الكويتي - عملاء	84,773,740	%4.98	%1.50 -
المركز المالي الكويتي	2,279,437	%0.13	-
المجموع	87,053,177	%5.11	%1.50 -

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...



مها القاضي
نائب أول للرئيس



التجارية
AL-TIJARIA

Ref: 00767 / 2014

17 أبريل 2014

السيد / مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت

نحية طيبة وبعد .

**الموضوع : الإفصاح عن التغير في نسبة ملكية حساب "المركز المالي الكويتي - عملاء"
(سهم الشركة التجارية العقارية)**

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه . وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بشأن تنظيم الإفصاح . وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته الداخلية . وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وألية الإعلان عنها رقم (هـ.م.ق.ر./م.2/2012) بتاريخ 2012/6/5 .

وبناءً على كتاب السادة / المركز المالي الكويتي (مرفق نسخة) . نحيطكم علماً بأن نسبة ملكية حساب " المركز المالي الكويتي - عملاء " في الشركة التجارية العقارية كما في 2014/4/16 كالآتي :

نسبة الملكية	عدد الأسهم	إسم المساهم
% 4.98	84,773,740	المركز المالي الكويتي - عملاء
% 0.38	6,500,000	المركز المالي الكويتي - محافظ
% 0.13	2,279,437	المركز المالي الكويتي
% 5.50	93,553,177	المجموع

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

مستشار
مهند الرضا موسى البلوشي



Ref: 00766 / 2014

17 أبريل 2014

السيد / رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد .

الموضوع : الإفصاح عن التغير في نسبة ملكية حساب "المركز المالي الكويتي - عملاء"
(سهم الشركة التجارية العقارية)

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه . و عملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته الداخلية . وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وألية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر.أ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5 . وبناءً على كتاب السادة / المركز المالي الكويتي (مرفق نسخة) . نحيطكم علماً بأن نسبة ملكية حساب المركز المالي الكويتي - عملاء في الشركة التجارية العقارية كما في 2014/4/16 كالتالي :

نسبة الملكية	عدد الأسهم	إسم المساهم
4.98 %	84,773,740	المركز المالي الكويتي - عملاء
0.38 %	6,500,000	المركز المالي الكويتي - محافظ
0.13 %	2,279,437	المركز المالي الكويتي
5.50 %	93,553,177	المجموع

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

عبدالرضا موسى البلوشي
مستشار



الإشارة: 1350/CRC/TPR/14

التاريخ: 15 إبريل 2014

المحترمين..

السادة / الشركة التجارية العقارية
الكويت

17 APR 2014
١٧ / ٤ / ٢٠١٤

تحية طيبة وبعد ...

إفصاح عن ملكية حساب "المركز المالي الكويتي - عملاء"

التزاما بتعليمات الإفصاح المعمول بها والوارد النص عليها بالفصل العاشر من "اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية"، يحيطكم علما بأن ملكية حساب "المركز المالي الكويتي - عملاء" في شركتكم تبلغ عدد 93,553,177 سهم بما يمثل 5.50% من إسماعل الشركة وهي مسجلة لدى الشركة الكويتية للمقاصة على النحو المبين أدناه

اسم المساهم	عدد الأسهم	نسبة الملكية	نسبة التغير
المركز المالي الكويتي - عملاء	84,773,740	4.98 %	-
المركز المالي الكويتي - محافظ	6,500,000	0.38 %	-
المركز المالي الكويتي	2,279,437	0.13 %	-
المجموع	93,553,177	5.50 %	-

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...

المستلم
✓



مها القاضي
نائب أول للرئيس

17 APR 2014
١٧ / ٤ / ٢٠١٤

Ref: 01069 / 2014

5 يونيو 2014

السيد / مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
المحترم .
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد .

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه . وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بشأن الإفصاح عن أسماء المساهمين في الشركات المدرجة . وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية . وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2/2012) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما 2014/6/4 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

عبدالرضا موسى البلوشي
مستشار



د1

السيد / رئيس هيئة أسواق المال
المحترم .
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد .

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه . وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما في 2014/6/4 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

عبدالرضا موسى البلوشي

مستشار



كشف بالمساهمين الذين يمتلكون 5٪ وأكثر من أسهم الشركة التجارية العقارية

كما في تاريخ 2014/06/04

الرقم	إسم المساهم	الملكية		الرمز		ملاحظات
		عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
1	شركة كابيتال الكويت العقارية	121,541,755	7.14			
2	شركة بيتك كابيتال للاستثمار - عملاء (1)	109,533,672	6.44			
3	شركة المزاي الدولية للتجارة العامة والمقاولات	89,600,000	5.26			

التوقيع

الختم



إسم الشركة

الشركة التجارية العقارية

الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.م.)
كشف بأسماء المساهمين الذين يمتلكون 5% وأكثر من أسهم الشركة

سجل المساهمين كما في تاريخ : 04/06/2014

م	هوية المشارك	اسم المساهم	المجموع	النسبة %
1	17035	شركة كابيتال الكويت العقارية	121,541,755	7.14%
2	103039	شركة بيتك كابيتال للاستثمار - عملاء 1	109,533,672	6.44%
3	114414	شركة المزاي الدولية للتجارة العامة والمقاولات	89,600,000	5.26%



Ref: 01079/2014

8 يونيو 2014

السيد / مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
المحترم .
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد .

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بشأن الإفصاح عن أسماء المساهمين في الشركات المدرجة . وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية . وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م. 2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما 2014/6/5 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام


صالح أحمد العربي
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية



السيد / رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد .

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه . وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية . وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2/2012) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما في 2014/6/5 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام



صالح أحمد العريان

الرئيس التنفيذي

لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية





كشف بالمساهمين الذين يمتلكون 5٪ وأكثر من أسهم الشركة التجارية العقارية

كما في تاريخ 2014/06/05

الرقم	إسم المساهم	الملكية		الرهن		ملاحظات
		عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
1	شركة كابيتال الكويت العقارية	122,541,755	7.20			
2	شركة بيتك كابيتال للاستثمار - عملاء (1)	109,533,672	6.44			
3	شركة المزاي الدولية للتجارة العامة والمقاولات	89,600,000	5.26			

إسم الشركة

الشركة التجارية العقارية

الختم



التوقيع

Ref: 01087 / 2014

9 يونيو 2014

السيد / رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت
تحية طيبة وبعد .

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه . وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وألية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما في 2014/6/8 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام


صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية


Ref: 01088 / 2014

9 يونيو 2014

السيد / مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت
تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بشأن الإفصاح عن أسماء المساهمين في الشركات المدرجة ، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما 2014/6/8 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية
Commercial Real Estate Co. K.P.S.C.



(يرسل من قبل الشركة)

كشف بالمساهمين الذين يمتلكون 5٪ وأكثر من أسهم الشركة التجارية العقارية

كما في تاريخ 2014/06/08

الرقم	إسم المساهم	الملكية		الرهن		ملاحظات
		عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
1	شركة كابيتال الكويت العقارية	125,197,776	7.36			
2	شركة بيتك كابيتال للاستثمار - عملاء (1)	109,533,672	6.44			
3	شركة المزاي الدولية للتجارة العامة والمقاولات	89,600,000	5.26			
4	شركة المركز المالي الكويتي / عملاء	85,263,740	5.01			

التوقيع

الختم

إسم الشركة

الشركة التجارية العقارية



4/10

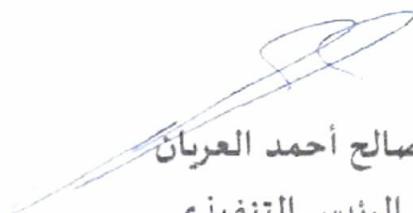
السيد / رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت
تحية طيبة وبعد .

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه . وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وألية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما في 2014/6/9 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام


صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية



السيد / مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت
تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بشأن الإفصاح عن أسماء المساهمين في الشركات المدرجة ، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (هـ.أ.م./ق.ر./إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما 2014/6/9 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية





(يرسل من قبل الشركة)

كشف بالمساهمين الذين يمتلكون 5٪ وأكثر من أسهم الشركة التجارية العقارية

كما في تاريخ 2014/06/09

الرقم	إسم المساهم	الملكية		الرهن		ملاحظات
		عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
1	شركة كابيتال الكويت العقارية	125,541,755	7.38			
2	شركة بيتك كابيتال للاستثمار - عملاء (1)	109,533,672	6.44			
3	شركة المزاي الدولية للتجارة العامة والمقاولات	89,600,000	5.26			
4	شركة المركز المالي الكويتي / عملاء	85,263,740	5.01			

التوقيع

الختم

إسم الشركة

الشركة التجارية العقارية



السيد / رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت
تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وألية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما في 2014/6/15 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية
The Commercial Real Estate Co. K.P.S.C.

السيد / مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت
تحية طيبة وبعد .

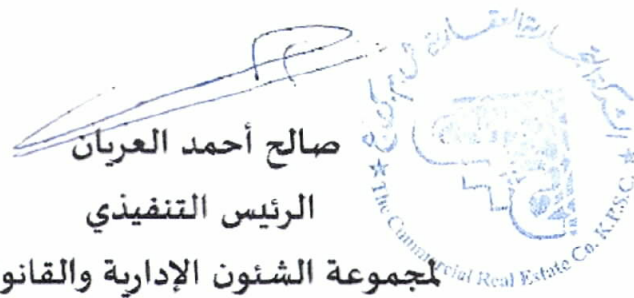
الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه . وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بشأن الإفصاح عن أسماء المساهمين في الشركات المدرجة . وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية . وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وألية الإعلان عنها رقم (هـ.أ.م. / ق.ر. / إ.م. / 2/2012) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما 2014/6/15 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية





(يرسل من قبل الشركة)

كشف بالمساهمين الذين يمتلكون 5٪ وأكثر من أسهم الشركة التجارية العقارية

كما في تاريخ 2014/06/15

الرقم	إسم المساهم	الملكية		الرهن		ملاحظات
		عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
1	شركة كابيتال الكويت العقارية	127,541,755	7.49			
2	شركة بيتك كابيتال للاستثمار - عملاء (1)	109,533,672	6.44			
3	شركة المزايا الدولية للتجارة العامة والمقاولات	89,600,000	5.26			
4	شركة المركز المالي الكويتي / عملاء	85,263,740	5.01			

التوقيع

الختم



إسم الشركة

الشركة التجارية العقارية

1/19

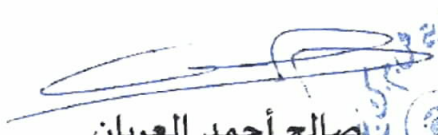
السيد / رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت
تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما في 2014/6/17 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام ،،،،


نصالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية


Ref: 01162 / 2014

18 يونيو 2014

السيد / مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت
تحية طيبة وبعد .

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه . وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بشأن الإفصاح عن أسماء المساهمين في الشركات المدرجة ، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./أ.م./2/2012) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما 2014/6/17 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام


صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية




كشف بالمساهمين الذين يمتلكون 5٪ وأكثر من أسهم الشركة التجارية العقارية

كما في تاريخ 2014/06/17

الرقم	إسم المساهم	الملكية		الرهن		ملاحظات
		عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
1	شركة كابيتال الكويت العقارية	127,961,755	7.52			
2	شركة بيتك كابيتال للاستثمار - عملاء (1)	109,533,672	6.44			
3	شركة المزاي الدولية للتجارة العامة والمقاولات	89,600,000	5.26			
4	شركة المركز المالي الكويتي / عملاء	85,263,740	5.01			

إسم الشركة

الختم

التوقيع

الشركة التجارية العقارية



7/10

Ref: 01432 / 2014

5 أغسطس 2014

السيد / رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت
تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية ، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما في 2014/8/4 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية



Ref: 01433/2014

5 أغسطس 2014

السيد / مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت
المحترم .
تحية طيبة وبعد .

الموضوع : المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه . وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بشأن الإفصاح عن أسماء المساهمين في الشركات المدرجة . وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية . وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وألية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما 2014/8/4 .

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية



(يرسل من قبل الشركة)

سوق الكويت للأوراق المالية



كشف بالمساهمين الذين يمتلكون 5% وأكثر من أسهم الشركة التجارية العقارية
كما في تاريخ 2014/08/04

الرقم	إسم المساهم	الملكية		الرهن		ملاحظات
		عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
1	شركة كابيتال الكويت العقارية	127,961,755	7.52			
2	شركة بيتك كابيتال للاستثمار - عملاء (1)	109,533,672	6.44			
3	شركة المزاي الدولية للتجارة العامة والمقاولات	89,600,000	5.26			

التوقيع

الختم

إسم الشركة

الشركة التجارية العقارية



7/9

Ref: 01734/2014

التاريخ: 23 سبتمبر 2014

السيد/ رئيس هيئة أسواق المال
المحترم،
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (أ.م./ق.م./إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما في تاريخ 2014/9/22.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،



صالح أحمد العريان

الرئيس التنفيذي

لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية



ع1

Ref: 01735/2014

التاريخ: 23 سبتمبر 2014

السيد/ مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت

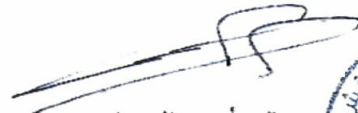
تحية طيبة وبعد،

الموضوع: المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه، وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بشأن الإفصاح عن أسماء المساهمين في الشركات المدرجة، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية، وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2/2012) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما في تاريخ 2014/9/22.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،



صالح أحمد العريان

الرئيس التنفيذي

لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية



خ1

(يرسل من قبل الشركة)

سوق الكويت للأوراق المالية



كشف بالمساهمين الذين يمتلكون 5٪ وأكثر من أسهم الشركة التجارية العقارية
كما في تاريخ 2014/09/22

الرقم	إسم المساهم	الملكية		الرهن		ملاحظات
		عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
1	شركة كابيتال الكويت العقارية	128,461,755	7.55			
2	شركة بيتك كابيتال للاستثمار - عملاء (1)	109,533,672	6.44			
3	شركة المزاي الدولية للتجارة العامة والمقاولات	89,600,000	5.26			

التوقيع

الختم

إسم الشركة

الشركة التجارية العقارية

Ref: 01761/2014

التاريخ: 24 سبتمبر 2014

السيد/ رئيس هيئة أسواق المال
دولة الكويت
المحترم..

تحية طيبة وبعد.

الموضوع: المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه. وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية. وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وألية الإعلان عنها رقم (أ.م./ق.م./إ.م./2/2012) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما في تاريخ 2014/9/23.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير.

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الادارية والقانونية



ج 1

Ref: 01762/2014

التاريخ: 24 سبتمبر 2014

السيد/ مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد.

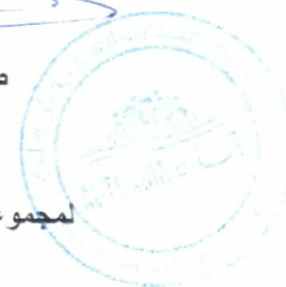
الموضوع: المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه، وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بشأن الإفصاح عن أسماء المساهمين في الشركات المدرجة. وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولانحته التنفيذية. وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وألية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما في تاريخ 2014/9/23.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير.


صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية



ح1

(يرسل من قبل الشركة)

سوق الكويت للأوراق المالية



كشف بالمساهمين الذين يمتلكون 5٪ وأكثر من أسهم الشركة التجارية العقارية
كما في تاريخ 2014/09/23

الرقم	إسم المساهم	الملكية		الرهن		ملاحظات
		عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
1	شركة كابيتال الكويت العقارية	129,211,755	7.59			
2	شركة بيتك كابيتال للاستثمار - عملاء (1)	109,533,672	6.44			
3	شركة المزاي الدولية للتجارة العامة والمقاولات	89,600,000	5.26			

التوقيع

الختم

إسم الشركة

الشركة التجارية العقارية



3/

Ref: 01777/2014

التاريخ: 28 سبتمبر 2014

السيد/ رئيس هيئة أسواق المال
المحترم..
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد.

الموضوع: المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه. وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولانحته التنفيذية. وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وألية الإعلان عنها رقم (أ.م./ق.م./إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما في تاريخ 2014/9/25.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير.

صالح أحمد العريان

الرئيس التنفيذي

لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية



ح1

Ref: 01778/2014

التاريخ: 28 سبتمبر 2014

السيد/ مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
المحترم...
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد.

الموضوع: المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه. وإلى قرار لجنة سوق الكويت للأوراق المالية رقم (5) لسنة 1999م بشأن الإفصاح عن أسماء المساهمين في الشركات المدرجة. وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية. وتعليمات هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وألية الإعلان عنها رقم (ه.أ.م./ق.ر./إ.م./2012/2) بتاريخ 2012/6/5.

يسرنا أن نرفق لكم كشف يتضمن أسماء السادة المساهمين الذين يملكون 5% وأكثر في الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) كما في تاريخ 2014/9/25.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير.

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية



ح1

(يرسل من قبل الشركة)

سوق الكويت للأوراق المالية



كشف بالمساهمين الذين يمتلكون 5% وأكثر من أسهم الشركة التجارية العقارية
كما في تاريخ 2014/09/25

الرقم	إسم المساهم	الملكية		الرهن		ملاحظات
		عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	
1	شركة كابيتال الكويت العقارية	129,804,228	7.63			
2	شركة بيتك كابيتال للاستثمار - عملاء (1)	109,533,672	6.44			
3	شركة المزاي الدولية للتجارة العامة والمقاولات	89,600,000	5.26			

التوقيع

الختم

إسم الشركة

الشركة التجارية العقارية



10