

افصاحات أخرى معلن عنها لهيئة أسواق المال وسوق الكويت للأوراق المالية
عن الفترة
(2016/9/30:2016/7/1)



فهرس			
رقم	التاريخ	إفصاحات أخرى معلن عنها من الفترة (2016/7/1 إلى 2016/9/30)	الجهة
1	3/7/2016	تقرير أسهم الخزينة عن الربع الثاني من العام 2016	هيئة الأسواق/سوق الكويت للأوراق المالية
2	17/7/2016	زيادة ملكية الشركة بإحدى الشركات التابعة	هيئة الأسواق/سوق الكويت للأوراق المالية
3	4/8/2016	الدخول باستثمار عقارى في دبي	هيئة الأسواق/سوق الكويت للأوراق المالية
4	10/8/2016	موافقة هيئة أسواق المال على شراء او بيع 10% اسهم الخزينة	هيئة الأسواق/سوق الكويت للأوراق المالية

Ref: **01642/2016**

التاريخ: 3 يوليو 2016

السيد/ رئيس مجلس مفوضي هيئة أسواق المال والمدير التنفيذي
هيئة أسواق المال - دولة الكويت
تحية طيبة وبعد،

الموضوع: تقرير أسهم الخزينة عن الربع الثاني من العام 2016
بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية،

يسرنا تزويدكم برصيد أسهم الخزينة عن الربع الثاني من العام 2016 للشركة التجارية العقارية وفقاً للجدول أدناه:

• رأس المال: 178,708,713/700 د.ك.

• عدد الأسهم: 1,787,087,137 سهم

النسبة	عدد الأسهم	البيان
%0.56	9,991,853	الرصيد الافتتاحي لعام 2016 (مباشر)
%0.71	12,696,840	** الرصيد الافتتاحي لعام 2016 (غير مباشر)
0	0	حركة الربع الأول من عام 2016 (مباشر)
0	0	** حركة الربع الأول من عام 2016 (غير مباشر)
0	0	حركة الربع الثاني من عام 2016 (مباشر)
%0.04	773,973	** حركة الربع الثاني من عام 2016 (غير مباشر)
%1.31	23,462,666	الرصيد كما في 2016/6/30

** تمثل ملكية شركة المتاجرة العقارية (ش.م.ك.م) لأسهم الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع)، علماً بأن ملكية الشركة التجارية العقارية في شركة المتاجرة العقارية (ش.م.ك.م) - شركة تابعة - تبلغ 71.87% من رأس المال.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

صالح أحمد العريان

الرئيس التنفيذي

لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية



ع3

Ref: **01641/2016**

التاريخ: 3 يوليو 2016

المحترم،

السيد/ مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية

دولة الكويت

تحية طيبة وبعد،

الموضوع: تقرير أسهم الخزينة عن الربع الثاني من العام 2016

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية،

يسرنا تزويدكم برصيد أسهم الخزينة عن الربع الثاني من العام 2016 للشركة التجارية العقارية وفقاً للجدول أدناه:

• رأس المال: 178,708,713/700 د.ك.

• عدد الأسهم: 1,787,087,137 سهم

النسبة	عدد الأسهم	البيان
0.56%	9,991,853	الرصيد الافتتاحي لعام 2016 (مباشر)
0.71%	12,696,840	** الرصيد الافتتاحي لعام 2016 (غير مباشر)
0	0	حركة الربع الأول من عام 2016 (مباشر)
0	0	** حركة الربع الأول من عام 2016 (غير مباشر)
0	0	حركة الربع الثاني من عام 2016 (مباشر)
0.04%	773,973	** حركة الربع الثاني من عام 2016 (غير مباشر)
1.31%	23,462,666	الرصيد كما في 2016/6/30

** تمثل ملكية شركة المتاجرة العقارية (ش.م.ك.م) لأسهم الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع)، علماً بأن ملكية الشركة التجارية العقارية في شركة المتاجرة العقارية (ش.م.ك.م) - شركة تابعة - تبلغ 71.87% من رأس المال.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

صالح أحمد العريان

الرئيس التنفيذي

لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية



ع3

Ref: **01732/2016**

التاريخ: 17 يوليو 2016

السيد/ مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية
دولة الكويت
تحية طيبة وبعد...

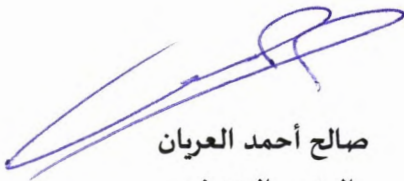
الموضوع: زيادة ملكية الشركة بإحدى الشركات التابعة

إشارة الى الموضوع المذكور أعلاه، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية.

يسرنا أن نعلمكم أن الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) قد زادت نسبة ملكيتها في إحدى شركاتها التابعة (شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع (ش.م.ك.مقفلة)) بقيمة 6,975,000 د.ك (ستة ملايين وتسعمائة وخمسة وسبعون ألف دينار كويتي) لتبلغ نسبة ملكية الشركة التجارية بعد الزيادة 60.92% من إجمالي أسهم الشركة.

علماً بأن الأثر المالي للمعاملة سوف ينعكس على البيانات المالية للشركة بالربع الثالث من العام 2016 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير...



صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية



خ1

Ref: 01733 / 2016

التاريخ: 17 يوليو 2016

السيد/ رئيس مجلس مفوضي هيئة أسواق المال والمدير التنفيذي
المحترم..
دولة الكويت
تحية طيبة وبعد...

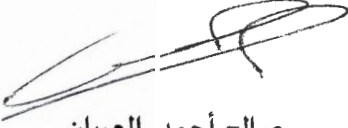
الموضوع: زيادة ملكية الشركة بإحدى الشركات التابعة

إشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية.

يسرنا أن نعلمكم أن الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع.) قد زادت نسبة ملكيتها في إحدى شركاتها التابعة (شركة السالمية جروب لتنمية المشاريع (ش.م.ك.مقفلة)) بقيمة 6,975,000 د.ك. (ستة ملايين وتسعمائة وخمسة وسبعون ألف دينار كويتي) لتبلغ نسبة ملكية الشركة التجارية بعد الزيادة 60.92% من إجمالي أسهم الشركة.

علماً بأن الأثر المالي للمعاملة سوف ينعكس على البيانات المالية للشركة بالربع الثالث من العام 2016 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ...


صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشئون الإدارية والقانونية



نموذج الإفصاح المكمل

التاريخ	17 يوليو 2016
اسم الشركة المدرجة	الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.عامة)
عنوان الإفصاح*	زيادة ملكية الشركة بإحدى الشركات التابعة
تاريخ الإفصاح السابق	14 يوليو 2016
التطور الحاصل على الإفصاح	تعديل نص الإفصاح بناء على طلب هيئة أسواق المال بمرونا أن نبذلكم أن الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.عامة) قد زادت نسبة ملكيتها في إحدى شركاتها التابعة (شركة المالمية جروب للتنمية المشاريع (ش.م.ك.مقولة)) بقسمة 6,975,000 د.ك. (مئة ملايين وتسعمائة وخمسة ومبعمون ألف دينار كويتي) لتبلغ نسبة ملكية التجارية بعد الزيادة 60.92% من إجمالي أسهم الشركة.
الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)	لا يوجد

* إفصاح مكمل من (اسم الشركة) بخصوص (موضوع الإفصاح)



Ref: **01831/2016**

التاريخ: 4 أغسطس 2016

السيد/ مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية

المحترم..

دولة الكويت

تحية طيبة وبعد...

الموضوع: الدخول باستثمار عقاري

إشارة الى الموضوع المذكور أعلاه، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية.

يسرنا أن نعلمكم أن الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) قامت بالدخول باستثمار عقاري في دبي بقيمة 4,466,000 درهم إماراتي وبما يعادل 367,417 دينار كويتي (ثلاثمائة وسبعة وستون ألف و أربعمائة وسبعة عشر دينار كويتي) وذلك بالتحالف مع مجموعة من المستثمرين. علماً بأن العقار عبارة قطعة أرض تحت التطوير.

علماً بأنه لا يوجد أثر على البيانات المالية للشركة باستثناء زيادة قيمة الإستثمارات المتاحة للبيع.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير...

صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية



ع1

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	4 أغسطس 2016
اسم الشركة المدرجة	الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع)
المعلومة الجوهرية	الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) قامت بالدخول باستثمار عقاري في دبي بقيمة 4,466,000 درهم إماراتي و بما يعادل 367,417 دينار كويتي (ثلاثمائة وسبعة وستون ألف و أربعمائة وسبعة عشر دينار كويتي) وذلك بالتحالف مع مجموعة من المستثمرين. علماً بأن العقار عبارة قطعة أرض تحت التطوير.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أثر على البيانات المالية للشركة باستثناء زيادة قيمة الاستثمارات المتاحة للبيع.

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات و الممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.



(Handwritten signature)

Ref: 01832 / 2016

التاريخ: 4 أغسطس 2016

السيد/ رئيس مجلس مفوضي هيئة أسواق المال والمدير التنفيذي
المحترم
هيئة أسواق المال - دولة الكويت
تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: الدخول باستثمار عقاري

إشارة الى الموضوع المذكور أعلاه، وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن انشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية.

يسرنا أن نعلمكم أن الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) قامت بالدخول باستثمار عقاري في دبي بقيمة 4,466,000 درهم إماراتي وبما يعادل 367,417 دينار كويتي (ثلاثمائة وسبعة وستون ألف و أربعمائة وسبعة عشر دينار كويتي) وذلك بالتحالف مع مجموعة من المستثمرين. علماً بأن العقار عبارة قطعة أرض تحت التطوير.

علماً بأنه لا يوجد أثر على البيانات المالية للشركة بإستثناء زيادة قيمة الإستثمارات المتاحة للبيع.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،



صالح أحمد العريان
الرئيس التنفيذي
مجموعة الشؤون الإدارية والقانونية



خ 1

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

4 أغسطس 2016	التاريخ
الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع)	اسم الشركة المدرجة
الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) قامت بالدخول باستثمار عقاري في دبي بقيمة 4,466,000 درهم إماراتي و بما يعادل 367,417 دينار كويتي (ثلاثمائة وسبعة وستون ألف و أربعمائة وسبعة عشر دينار كويتي) وذلك بالتحالف مع مجموعة من المستثمرين. علماً بأن العقار عبارة قطعة أرض تحت التطوير.	المعلومة الجوهرية
لا يوجد أثر على البيانات المالية للشركة باستثناء زيادة قيمة الاستثمارات المتاحة للبيع.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات و الممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.



Ref: **01859/2016**

التاريخ: 10 أغسطس 2016

المحترم

السيد/ رئيس مجلس مفوضي هيئة أسواق المال والمدير التنفيذي

دولة الكويت-هيئة أسواق المال

تحية طيبة وبعد،



الموضوع: موافقة هيئة أسواق المال على شراء أو بيع 10% من أسهم الخزينة

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية،

مرفق لعنايتكم موافقة السادة/ هيئة أسواق المال على تجديد حق شراء أو بيع 10% من أسهم الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع.) (أسهم الخزينة) بتاريخ 8 أغسطس 2016 وذلك لمدة ستة أشهر من تاريخ الموافقة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير...



صالح أحمد العريان

الرئيس التنفيذي

للمجموعة الشئون الإدارية والقانونية



Ref: **01857/2016**

التاريخ: 10 أغسطس 2016

المحترم

السيد/ مدير عام سوق الكويت للأوراق المالية

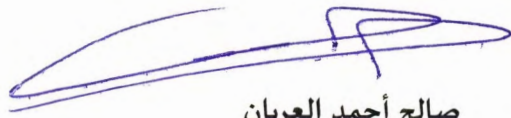
تحية طيبة وبعد،

الموضوع: موافقة هيئة أسواق المال على شراء أو بيع 10% من أسهم الخزينة

بالإشارة إلى الموضوع المذكور أعلاه وعملاً بأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية،

مرفق لعنايتكم موافقة السادة/ هيئة أسواق المال على تجديد حق شراء أو بيع 10% من أسهم الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) (أسهم الخزينة) بتاريخ 8 أغسطس 2016 وذلك لمدة ستة أشهر من تاريخ الموافقة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،...



صالح أحمد العريان

الرئيس التنفيذي

لمجموعة الشؤون الإدارية والقانونية



ع3

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

10 أغسطس 2016	التاريخ
الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع.)	اسم الشركة المدرجة
الحصول على موافقة السادة/ هيئة أسواق المال على تجديد حق شراء أو بيع 10% من أسهم الشركة التجارية العقارية ش.م.ك.ع. (أسهم الخزينة) بتاريخ 8 أغسطس 2016 وذلك لمدة ستة أشهر من تاريخ الموافقة.	المعلومة الجوهرية
لا يوجد	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات و الممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.





Kuwait Capital of Islamic Culture 2016



التاريخ: 2016/8/8

الإشارة: ت ح ش / ق! 005757 2016/

الشركة التجارية العقارية
The Commercial Real Estate Co.s.s.c

09 AUG 2016

٦٢/٨٩٢/٩

Received

السيد / عبد الفتاح محمد معرفي المحترم

رئيس مجلس الإدارة

الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك)

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: الموافقة على تجديد حق شراء أو بيع 10% من أسهم الشركة (العزينة)

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى طلبكم المؤرخ 2016/8/1، وإلى كتابكم المؤرخ 2016/8/2، تحيطكم هيئة أسواق المال علماً بموافقتها والسماح لشركتكم بشراء أو بيع ما لا يتجاوز 10% من أسهمها وذلك لمدة ستة أشهر من تاريخ منح الموافقة مع مراعاة ألا يتجاوز مبلغ الشراء مبلغ مصادر التمويل المتاحة وذلك وفقاً لمواد القانون رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.

مع أطيب التمنيات ،،،

مبارك عبد الله الرفاعي

مدير إدارة تنظيم وحوكمة الشركات



- نسخة إلى وزارة التجارة والصناعة
- نسخة إلى سوق الكويت للأوراق المالية

CMA Data Classification: Confidential